



<b>Comune</b>	Genova
<b>Provincia</b>	Genova
<b>Indirizzo</b>	Via Donaver, 24r
<b>Denominazione</b>	Negoziò



**Descrizione**

Locale ad uso negoziò in scadente stato di conservazione.



**Prezzo di vendita**

**€ 35.000,00**

Dimensioni (mq)	Attuali	Previste	superficie ricavata da Atto di provenienza
	Fabbricati	21	
Terreni	-		

**Destinazioni urbanistiche consentite**

PUC 2015 Zona AR-UR: Ambito di riqualificazione urbanistica-residenziale

Tra le varie funzioni previste si segnalano:

- Servizi di uso pubblico
- Servizi privati
- Uffici
- Esercizi di vicinato

**Vincoli sovraordinati**

Piano di Bacino torrente Bisagno:  
- Suscettività al dissesto: Media - art.16, c.4 e art.16 ter  
- Rischio geologico: Medio - R2

**Stato di occupazione**

Libero